



Albufeira e Olhos de Água

475,000 €

Ref: GAP001 (A1A)

Apenas a cinco minutos do centro da cidade de Albufeira, restaurantes, bares e vida nocturna. Apenas a dez minutos das magnificas praias mais premiadas de Portugal. Este apartamento de 3 quartos está localizado num dos condomínios mais exclusivos e contemporâneos de Albufeira.



126.3sm



49.75sm



3



3



SIM

Apenas a cinco minutos do centro da cidade de Albufeira, restaurantes, bares e vida nocturna. Apenas a dez minutos das magníficas praias mais premiadas de Portugal. Este apartamento de 3 quartos está localizado num dos condomínios mais exclusivos e contemporâneos de Albufeira.

O apartamento tem sala de estar/cozinha de plano aberto, com acesso, através de grandes janelas, a uma espaçosa varanda com BBQ, cozinha totalmente equipada e roupeiros embutidos, 3 quartos, 3 casas de banho e dois lugares de estacionamento na garagem subterrânea.

O apartamento tem acesso às piscinas aquecidas, jardins, ginásio e serviço de portaria. Se comprar agora mesmo, os materiais de acabamento ainda podem ser escolhidos de uma vasta gama de opções.

O desenvolvimento oferece - acabamentos de alta qualidade: aparelhos classe A + + + , ar condicionado reversível, persianas eléctricas, janelas de vidro duplo de alta qualidade com portas de correr para a varanda e porta de alta segurança. É um edifício muito económico , com tecnologia atualizada, recuperação de águas pluviais, painéis solares, acumuladores de energia produzida por painéis fotovoltaicos para consumo de áreas comuns, aquecimento de água centralizada com uma classificação energética 'A' .

Recomendamos uma visita a este imóvel o mais depressa possível, uma vez que as unidades são limitadas.

DIVINE HOME[®]

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Detalhes gerais

- Ano de construção: 2020
- Tipo: Geminada
- Vista: Vista urbanização
- Piscina: Piscina comum
- Espaço exterior: Jardim privado, Jardim privado, Terraço / Varanda
- Água: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Micro-ondas, Forno, Extractor de fumos, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Placa (elétrica), Frigorífico / congelador, Bancada em granito, Bancada Silestone
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado
- Acabamentos: Persianas elétricas
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: A

Detalhes exteriores

- Piscina: Comum, Aquecida
- Espaço exterior: Jardim privado, Jardim comum, Terreno vedado/murado, Terraço / varanda, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Garagem
- Praia: 5 min. a pé
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. a pé
- Aeroporto: 10KM
- Propriedade: Em nome privado