DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



vau — 680,000 €

Ref: BS02

Moradia T4 com 219,22m2 de área bruta privativa, inseridos num lote de 982m2, projecto do Arq. Gonçalo Byrne em condomínio privado e com segurança privada, perto da Lagoa de Óbidos e das Prai Rio Cortiço a apenas 45 minutos de Lisboa.

219.22sm	982sm	4	5	SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Moradia T4 com 219,22m2 de área bruta privativa, inseridos num lote de 982m2, projecto do Arq. Gonçalo Byrne em condomínio privado e com segurança privada, perto da Lagoa de Óbidos e das Prai Rio Cortiço a apenas 45 minutos de Lisboa.

Moradia com vistas desafogadas, com muita privacidade, 4 suites, uma sala com 68m2 com acesso directo ao jardim e com terraço coberto. Tem lavandaria e um escritório com 10m2. Esta moradia destaca-se pelas suas áreas generosas pela sua privacidade e pela sua exposição solar a sul. Com possibilidade de construir piscina privada.

O golf resortesort é um projecto único, com 160 hectares, e assinatura de 23 Arquitectos reconhecidos internacionalmente, entre eles, os Pritzker Souto Moura e Siza Vieira. Destaca-se pelo Campo de Golf de 18 buracos, projecto de Donald Steel, e pelo Hotel de 5 estrelas, com conclusão prevista para 2022. Aqui pode usufruir de Golf Academy, SPA, ginásio, kids club, babysitting, e ainda, club house, com restaurante e bar, lavandaria, mercearia e serviço de owners management. Conta com quatro courts de ténis, dois de padel, campos de futebol e paintball, um campo multijogos, parque infantil, sala de eventos e heliporto. O golf resort fica a 80 km de Lisboa e a 14 minutos da histórica, medieval e preservada vila de Óbidos.













Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2011
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada, Piscina comum
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado

Detalhes interiores

- Certificação energética: B-

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Estacionamento no exterior
- Praia: 5 min. a pé
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. a pé
- Aeroporto: 10KM
- Propriedade: Em nome privado