DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Vau — 950,000 €

Ref: BS01

Moradia T4 com 264 m2 de área bruta de construção, com piscina, jardim, vista mar e estacionamento exterior, inserida em lote de terreno com 1480 m2, no condomínio privado golf Resort, em Óbidos. Projectada pelo Arquitecto Eduardo Souto Moura, a moradia, em óptimo estado de conservação, possui quatro quartos sendo dois em suite, sala com 47,50 m2 com recuperador de calor e vista mar. Todas as divisões comunicam com o jardim de onde se pode contemplar o mar e toda a área circundante do empreendimento. A moradia tem ainda um jardim no topo onde se encontra a piscina. É vendida totalmente mobilada.

264sm	1480sm	4	4	SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Moradia T4 com 264 m2 de área bruta de construção, com piscina, jardim, vista mar e estacionamento exterior, inserida em lote de terreno com 1480 m2, no condomínio privado golf Resort, em Óbidos. Projectada pelo Arquitecto Eduardo Souto Moura, a moradia, em óptimo estado de conservação, possui quatro quartos sendo dois em suite, sala com 47,50 m2 com recuperador de calor e vista mar. Todas as divisões comunicam com o jardim de onde se pode contemplar o mar e toda a área circundante do empreendimento. A moradia tem ainda um jardim no topo onde se encontra a piscina. É vendida totalmente mobilada.

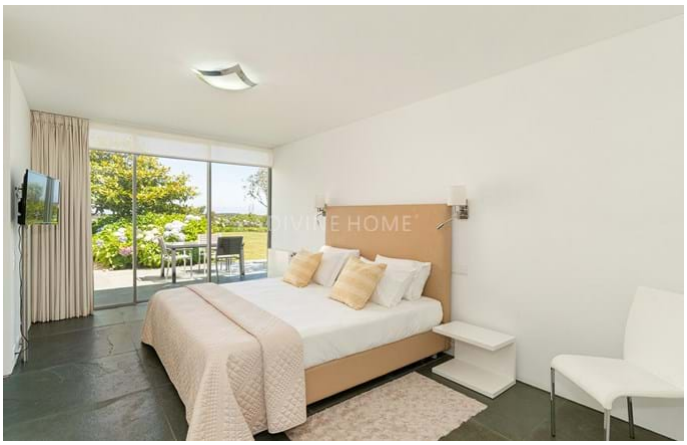
O golf Resort beneficia de segurança 24 horas. É um projecto único, com 160 hectares, e assinatura de 23 Arquitectos reconhecidos internacionalmente, entre eles, os Pritzker Souto Moura e Siza Vieira. Destaca-se pelo Campo de Golf de 18 buracos, projecto de Donald Steel, e pelo Hotel de 5 estrelas, com conclusão prevista para 2022. Aqui pode usufruir de Golf Academy, SPA, ginásio, kids club, babysitting, e ainda, club house, com restaurante e bar, lavandaria, mercearia e serviço de owners management. Conta com quatro courts de ténis, dois de padel, campos de futebol e paintball, um campo multijogos, parque infantil, sala de eventos e heliporto.

O golf Resort está a 14 minutos driving distance da histórica, medieval e preservada vila de Óbidos junto à Lagoa de Óbidos e a 5 minutos das Praias do Rei Cortiço e golf resort. Está a 1 hora de Lisboa.













Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2014
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista praia, Vista rio, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado

Detalhes interiores

- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Certificação energética: B-

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Estacionamento no exterior
- Praia: 5 min. a pé
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. a pé
- Aeroporto: 10KM
- Propriedade: Em nome privado