



Quelfes

850,000 €

Ref: SVP1378-A

Encantador B&B com 6 quartos para rentabilizar e casa independente para moradia dos proprietário. Há paz, espaço e privacidade, os quartos são todos decorados com muito bom gosto, no espaçoso jardim existem diversos lugares para relaxar e uma fascinante piscina. Resumindo você será o melhor anfitrião providenciando o melhor serviço aos seus hóspedes. Faça deste B&B o seu próximo desafio!



300sm



12971sm



7



7



SIM

Encantador B&B com 6 quartos para rentabilizar e casa independente para moradia dos proprietário. Há paz, espaço e privacidade, os quartos são todos decorados com muito bom gosto, no espaçoso jardim existem diversos lugares para relaxar e uma fascinante piscina. Resumindo você será o melhor anfitrião providenciando o melhor serviço aos seus hóspedes. Faça deste B&B o seu próximo desafio!

Ao chegar estaciona no parque criado para o efeito e percorre o jardim através de um caminho até ao alojamento. Notará desde logo alguns traços algarvios. Paredes espessas caiadas de branco, persianas de madeira e vasos de terracota. No lado esquerdo encontram-se 6 espaçosas divisões, os quartos, cada um deles com a sua entrada. Todos os quartos têm casa de banho e terraço. Existe um terraço comum acolhedor onde os hóspedes se podem reunir, jantar juntos, etc. Os quartos estão rodeados por um belo jardim com oliveiras, alfarrobeiras, entre outras. A piscina é rodeada por um terraço e relva para descansar ao sol.

A casa do proprietário é independente, e localiza-se no lado direito do terraço partilhado, oferecendo muita privacidade e vista para o laranjal. ! É composta por uma sala de estar, cozinha espaçosa, quarto e casa de banho. Através da cozinha há, se desejado, acesso ao terraço partilhado, de modo a que se possa servir o pequeno-almoço facilmente.

A localização é perfeita, pois encontra-se a meia hora de carro do Aeroporto Internacional de Faro, a 3 quilómetros da linha costeira e numa zona rural muito popular perto da vila de Moncarapacho, onde existem vários restaurantes a preços acessíveis. Perto da cidade piscatória de Olhão, onde todas as manhãs se pode encontrar peixe fresco, vegetais frescos, entre outros produtos, no famoso mercado. Os seus hóspedes irão ter imensos sítios para visitar. Se gosta de actividades no mar, passeios de barco, mergulho, paddle, etc, visite as ilhas da Fuseta, Armona, Culatra e Farol, todas elas inseridas na belíssima Ria Formosa.

O B&B está activo e em muito bom estado de conservação. Marque a sua visita!

DIVINE HOME[®]

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Detalhes gerais

- Ano de construção: Pre1951
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Saneamento: Fossa séptica
- Mobilado

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro, Aquecimento
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Internet/Wifi, Portas deslizantes, Persianas, Redes mosquiteiras, TV por satélite
- Outras divisões: Despensa, Espaço para armazenamento/arrumação , Anexo
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: D

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Tamanho da piscina: 6x12m
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / varanda, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Praia: 20 min. de carro
- Golf: 15 min. by car
- Golf: No campo de golfe
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. a pé
- Aeroporto: 10KM
- Propriedade: Em nome privado