



**Albufeira e Olhos de Água**

**530,000 €**

**Ref: SAP1188-A**

Novos apartamentos incríveis num local perfeito a apenas 100m da praia dos pescadores de Albufeira Apenas 200m a pé até à cidade velha e os seus bares, restaurantes e vida noturna. Apartamentos fantásticos de férias com excelente potencial de aluguer!



71.6sm



17.5sm



2



2



SIM

Localização, Localização, Localização...

Este belo condomínio está a ser construído a apenas 100m da praia dos pescadores de Albufeira e a uma caminhada de 200m até à cidade velha e os seus bares, restaurantes e vida noturna. É um pequeno condomínio de apenas 8 apartamentos, oferecendo luxo e exclusividade! Os apartamentos vêm com garantia de 5 anos e oferecem um incrível potencial de aluguer.

Previstos para serem concluídos no início de 2021, os apartamentos estão a ser construídos com um alto nível e vêm com:

- Cozinhas e casas de banho totalmente equipados - Azulejos, máquinas e Produtos Sanitários de alta qualidade
- Ar-condicionado em toda a parte (Aquecimento e arrefecimento)
- Vidros duplos & persianas elétricas
- Quartos equipados com guarda-roupa
- Terraços privados voltados para sul
- Piscina comum
- Garagem subterrânea com 2 vagas para cada apartamento
- Arrecadação privada

Esta unidade fica no rés do chão e tem terraço voltado para sul e vista para o mar!

O imóvel fará o investimento perfeito para casa de férias ou aluguer. A visita antecipada é altamente recomendada devido à disponibilidade limitada! Reserve a sua visita hoje!

# DIVINE HOME<sup>®</sup>

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



## Detalhes gerais

- Ano de construção: 2020
- Tipo: Geminada
- Vista: Vista mar, Vista cidade
- Piscina: Piscina privada, Piscina comum
- Espaço exterior: Terraço / Varanda, Terraço (telhado)
- Água: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

## Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Mobiliário: Sem mobiliário
- Cozinha: Totalmente equipado, Micro-ondas, Forno, Extractor de fumos, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Placa (elétrica), Frigorífico / congelador, Bancada em granito
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Persianas elétricas, Internet/Wifi, Persianas
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Cave
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso, Segundo piso, Cave
- Certificação energética: A

## Detalhes exteriores

- Piscina: Comum, Cloro, Privada
- Espaço exterior: Terraço no telhado, Terraço / varanda
- Estacionamento: Garagem
- Praia: 15 min. a pé
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. de carro
  
- Aeroporto: 10KM
- Propriedade: Em nome privado