



Santa Bárbara de Nexe

420,000 €

Ref: SVP1000A

Morada em banda V3 com garagem , piscina e jardim em Santa Bárbara de Nexe.

Propriedade possui aquecimento central; Ar condicionado; lareira e vidros duplos! Apenas 15/20 minutos de Faro, praias e campos de golfe.



375sm



412sm



3



4



SIM

Moradia em banda V3 com garagem e piscina privativa em Santa Bárbara de Nexe.

Hall de entrada, lavabo social, cozinha totalmente equipada e despensa. Espaçosa sala de estar com lareira, sala de jantar separada. A sala de jantar pode ser convertida novamente num quarto ou escritório, se necessário. Acesso da sala de estar ao pátio virado a sul, com piscina e jardim lateral.

No primeiro andar, tem o quarto principal com casa de banho em suite e varanda. 2º quarto com casa de banho privativa e varanda e o 3º quarto também com casa de banho privativa.

Cave com arrumos por baixo das escadas, ampla garagem / sala de jogos e mais arrecadação / sala de bombas para piscina.

Santa Barbara é uma vila popular que oferece todas as comodidades usuais, incluindo banco, correios, lojas, cafés, bares e restaurantes. Apenas a alguns minutos de carro do aeroporto, praia e campos de golfe. Também fica perto de Loulé, S. Brás de Alportel e Mar Shopping, um complexo comercial que inclui todo tipo de lojas, Ikea, restaurantes e cinema.

A propriedade possui:

- Água da rede
- Esgotos municipais
- Aquecimento central (gás canalizado)
- Ar-condicionado na sala e todos os quartos
- Lareira na sala de estar
- Vidro duplo + persianas
- Toldo
- Área -BBQ
- Piscina 5x6 mtr e 2,10mtr de profundidade (Cloro)
- Jardim lateral
- Água quente através de caldeira a gás
- Garagem
- Alarme

DIVINE HOME[®]

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Detalhes gerais

- Ano de construção: 2004
- Tipo: Semi-geminada
- Vista: Vista urbanização
- Piscina: Piscina privada
- Espaço exterior: Jardim privado
- Água: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Aquecimento central (gás), Lareira, Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento), Aquecimento central
- Água quente: Caldeira (gás)
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Mobiliário: Mobiliário negociável
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro, Aquecimento
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço
- Acabamentos: Internet/Wifi, Alarme, Portas deslizantes, Persianas
- Outras divisões: Sala de jogos, Despensa, Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso, Cave
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Piscina: Cloro, Privada
- Tamanho da piscina: 5x6mtr (2.10mtr deep)
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado
- Estacionamento: Garagem
- Praia: 10 minutos de carro
- Golf: 10 min. de carro
- Supermercado: 10 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Propriedade: Em nome privado