DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Vila Nova de Cacela 895,000 €

Ref: SAP997-A

Estes luxuosos apartamentos no rés do chão no Sotavento Algarvio foram construídos de acordo com especificações de alta qualidade e, estando totalmente mobilados por uma conhecida empresa de design de interiores, estes apartamentos oferecem todo o espaço e luxo que deseja, enquanto desfruta de vistas deslumbrantes sobre a paisagem natural.

156sm | 194sm | 2 | 2 | SIM

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Estes luxuosos apartamentos no rés do chão no Sotavento Algarvio foram construídos de acordo com especificações de alta qualidade e, estando totalmente mobilados por uma conhecida empresa de design de interiores, estes apartamentos oferecem todo o espaço e luxo que deseja, enquanto desfruta de vistas deslumbrantes sobre a paisagem natural.

A entrada do apartamento conduz ao espaçoso salão/sala de refeições num moderno conceito de "open plan" equipado com ar condicionado. As amplas janelas do chão ao teto, com grandes portas de correr permitem o acesso ao terraço. A cozinha está totalmente equipada com todos os aparelhos elétricos da marca Siemens e os armários incluem já alguns utensílios de cozinha.

No lado oposto à sala, encontram-se os quartos. O primeiro quarto em suite com terraço privado, inclui ar condicionado, roupeiros embutidos, casa de banho com piso aquecido e um espaçoso chuveiro num moderno estilo walk in. O segundo quarto, também em suite com acesso ao terraço comum, inclui ar condicionado, roupeiros embutidos, casa de banho com piso aquecido, chuveiro e banheira.

O espaço de lavandaria e arrumação encontram-se discretamente concebidos em materiais de carpintaria de alta qualidade.

As áreas comuns incluem uma piscina aquecida de 21 por 9 metros e uma piscina infantil de 3,5 por 6,25 metros. Mesmo ao lado, encontrará as instalações de catering, ginásio, vestiários e saunas individuais.

O estacionamento está dividido em várias áreas do complexo tendo uma capacidade para 75 viaturas.

Entre em contacto connosco para mais informações sobre a disponibilidade dos imóveis e agendamento de visitas.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2020
- Tipo: Geminada
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista golfe, Vista montanha, Vista jardim, Vista lago
- Piscina: Piscina comum
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado
- Acessibilidade para cadeiras de rodas

Detalhes interiores

- Aquecimento: Piso aquecido (elétrico), Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento), Chão aquecido
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Mobiliário: Sem mobiliário
- Cozinha: Totalmente equipado, Micro-ondas, Forno, Extractor de fumos, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Placa (indução), Frigorífico / congelador, Acesso ao terraço, Bancada Silestone
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro, Piso aquecido
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Internet/Wifi, Portas deslizantes
- Outras divisões: Despensa, Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: A

Detalhes exteriores

- Piscina: Comum, Aquecida
- Espaço exterior: Jardim comum, Terraço / varanda, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Praia: 10 minutos de carro
- Golf: No campo de golfe
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. de carro

- Aeroporto: 10KM
- Propriedade: Em nome privado