



Albufeira

340,000 €

Ref: ABP001 (A1D)

Deslumbrante empreendimento de luxo, situado no coração de Albufeira! Apenas uma curta caminhada da cidade velha e da praia! Composto por 36 apartamentos em 3 edifícios com configurações de 2 e 3 quartos. Os apartamentos beneficiam de amplos terraços, jacuzzi privado, piscinas e terraços na cobertura, BBQ, ginásio, vista mar (a partir dos níveis mais elevados), ar condicionado (A+), cozinhas totalmente equipadas da marca Bosch (A+), estacionamento privativo, classificação energética A+, persianas e janelas de alumínio anodizado, elevadores e vídeo vigilância. Hipótese de escolha nos acabamentos cerâmicos, cozinhas e nos pisos de madeira.

As propriedades são construídas com os mais altos padrões, os 3 edifícios têm uma estrutura reforçada de concreto armado, isolamento térmico e acústico com fachada ventilada. Janelas com vidros duplos, persianas com alumínio anodizado e varanda em vidro laminado.

Cada prédio tem um elevador usando tecnologia de ponta "high end gear less" e capacidade para 8



104.8sm



46.4sm



2



2



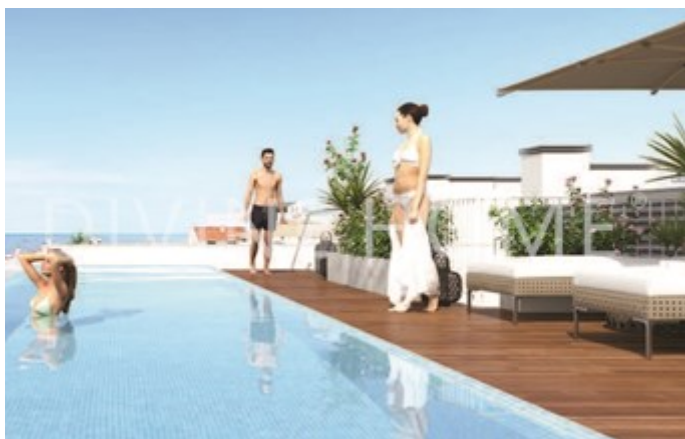
SIM

peças. Cada apartamento está equipado com vídeo porteiro de tecnologia IP e videovigilância nas áreas comuns do edifício.

Painéis solares para água quente, sistema de ar condicionado mural multi split, tectos falsos embutidos para ar condicionado na sala de estar, suíte, quartos e chão aquecido nas casas de banho.

Varandas e terraços de com protecções de vidro. Para a Penthouse terraços adicionais com Jacuzzi e área de cozinha exterior com bancada, lava-loiças e churrasqueira. Cada apartamento dispõe de estacionamento na garagem subterrânea. Nas áreas comuns existem 3 piscinas no terraço (1 por bloco compartilhado por apenas 12 apartamentos), ginásio, solário e área exterior de lazer. No piso térreo, há uma zona verde, incluindo jardins com plantas aromáticas e iluminação.

Em resumo, este é um empreendimento de luxo numa das melhores localizações de Albufeira, aconselha-se visualização o mais rápido possível pois a disponibilidade é limitada.



DIVINE HOME[®]

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



DETALHES

Ano construção: 2020

Rega automática

Esgotos municipais

Terraço

Garagem

Terraço topo

Sistema solar

Vista mar

Vista cidade

TV Satélite

Elevador

Área de estacionamento

Certificação energética : A+

Água da rede

Ar condicionado

Piscina comum

Jardins comuns

Golfe : 10 min.

Praia : 1 min.