



Goldra

865,000 €

Ref: SVP620

Quinta magnífica (4+2+anexo) com PISCINA, jardim PAISAGÍSTICO, localizada na Goldra em Loulé. Ótima localização perto de Loulé e de São Brás de Alportel e apenas aprox. 15 a 20 minutos da costa e de vários campos de golfe.



249sm



3080sm



6



5



SIM

Quinta magnífica (4+2+anexo), com piscina e jardim, localizada na Goldra, em Loulé. Tem um anexo no jardim, assim como uma cozinha exterior com um churrasco, um terraço coberto e descoberto, jardim grande, um lugar de estacionamento coberto, zonas de arrumos e o terreno está vedado e acessível através de um portão elétrico. Ótima localização apenas aprox. 15 a 20 minutos da costa e de campos de golfe.

O rés de chão tem uma sala de estar com lareira, e portas de pátio que dão acesso ao terraço e ao jardim. Há também uma sala de jantar adjacente á sala de estar e á cozinha. A cozinha está equipada e tem uma máquina de lava roupa numa sala de arrumação. Há também uma sala de estar construída no que pode ser também um escritório ou uma biblioteca.

Há 2 quartos ambos com casas de banho en-suite e roupeiros embutidos, localizados no rés de chão e uma casa de banho para convidados. Há um corredor com a escadaria que dá acesso ao primeiro piso.

No primeiro piso há um quarto principal grande com casa de banho en-suite e roupeiros embutidos. Há também um quarto de hóspedes e uma sala de estar/cozinha (antigo terraço). Este piso pode muito bem ser usado com a sala de estar e cozinha como sendo um apartamento independente com 2 quartos.

O jardim está muito bem feito e com uma boa manutenção. Há uma piscina (10x5mt) com um terraço descoberto e outro coberto ao lado da piscina. Há bastantes palmeiras, árvores cítricas, flores e plantas, um lago etc. O jardim tem irrigação. Há também um anexo no jardim que consiste em ter uma sala de estar, uma kitchenette, 2 quartos e 2 casas de banho e terraços privados. Há um workshop no terreno e várias areas de arrumação.

Características técnicas:

- Aquecimento por piso radiante com bomba de calor
- Painéis solares (venda de electricidade devolvida ao fornecedor)
- Portão automático com videofone
- Água da própria fonte
- Cisterna
- Vedação nova (2016)
- Aquecedor solar de água (novo)
- Persianas

DIVINE HOME[®]

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Detalhes gerais

- Ano de construção: 2004
- Vista: Vista piscina
- Piscina: Piscina privada
- Espaço exterior: Terraço / Varanda

Detalhes interiores

- Aquecimento: Chão aquecido
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Certificação energética: A+

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Espaço exterior: Terraço / varanda, Irrigação automática
- Propriedade: Em nome privado