DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Alcantarilha e Pêra\Pera 585,000 €

Ref: SV2284A

Esta bela moradia de 3 quartos está localizada na aldeia de Pêra, um lugar sossegado, mas contem tudo para as necessidades diárias e pertíssimo das belas praias. É um ótimo lugar para investimento, casa de férias ou residência permanente.

150sm	550sm	3	3	Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Esta bela moradia de 3 quartos está localizada na aldeia de Pêra, um lugar sossegado, mas contem tudo para as necessidades diárias e pertíssimo das belas praias. É um ótimo lugar para investimento, casa de férias ou residência permanente.

Detalhes da Moradia

R/C:
Entre numa sala ampla e luminosa com acesso direto para o exterior, perfeita para relaxar ou receber amigos. Ao lado, encontra-se uma cozinha totalmente equipada com todos os eletrodomésticos necessários e bastante espaço de arrumação. No rés-do-chão, há ainda uma casa de banho com duche.

Primeiro Andar:
O primeiro piso dispõe de dois quartos confortáveis com roupeiros embutidos que partilham uma casa de banho. O quarto principal tem uma casa de banho privativa e vistas deslumbrantes para o mar, sendo um espaço tranquilo para descansar.

Área Exterior:
A moradia inclui também uma carport, estacionamento coberto e maior comodidade com possibilidade de alterar para uma garagem fechada.

Porquê Pêra?
Pêra é uma aldeia pequena e acolhedora, com uma atmosfera tranquila e convidativa. Está perto de belas praias como a Praia Grande e a uma curta distância da cidade de Albufeira, com lojas, restaurantes e entretenimento. Seja para uma casa de férias ou para viver com tranquilidade, esta moradia é uma ótima escolha.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2002
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Estacionamento: Garagem
- Espaço exterior: Jardim privado
- Aquecimento
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira
- Água quente: Caldeira (gás)
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Mobiliário: Sem mobiliário
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Quartos em suite
- Acabamentos: Persianas, Fibra Óptica
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Jardim
- Piscina: Piscina opcional
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado
- Estacionamento: Estacionamento coberto
- Vista: Vista Mar, Vista campo, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. by car
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 10 min. a pé
- Restaurant: 10 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 50KM
- Propriedade: Em nome privado