DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água\Olhos de Água

550,000 €

Ref: SA2339

Descubra a mistura perfeita de charme costeiro e elegância moderna neste refúgio de 3 quartos no rés-do-chão maravilhosamente renovado, a apenas 250 metros da praia de Olhos de Água. Com um jardim tropical fácil de manter e um terraço com churrasqueira. Quer esteja à procura de um refúgio soalheiro ou de um investimento no Algarve, esta propriedade é para si.

88sm	151sm	3	3	Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Propriedade T3 única no coração de Olhos de Água com todo o tipo de comodidades à sua porta e a 250 metros da praia de Olhos de Água.

Recentemente renovado, a propriedade é composta por 3 quartos com roupeiros embutidos, casas de banho, uma com banheira. Cozinha elegante em plano aberto totalmente equipada.

Saia para o seu jardim privado com plantas tropicais, ideais para relaxar ou entreter. Em seguida, na parte de trás da propriedade, encontra um pátio com churrasqueira, que convida a refeições ao ar livre durante todo o ano.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS:
• Jardim privado de 40 m²
• Garagem privativa de 35 m²
• 2 x arrecadações dentro da garagem privativa
• Pátio privativo para churrasco
• 3 quartos modernizados com 3 banheiros, todos em um nível
• Renovação 2024
• Vidros duplos
• Cozinha integrada elegante
• Cozinha em plano aberto com portas para o pátio
• Termoacumulador
• Excelente localização; todos os tipos de instalações e praia a 250 metros de distância

Quer esteja à procura de uma residência permanente, casa de férias ou investimento, este apartamento é imperdível.

Esta é uma rara oportunidade de possuir uma propriedade renovado num dos locais mais procurados do Algarve.

Venha descobrir por si mesmo. Venha para o Algarve.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Estacionamento comum
- Ano de construção: 1981
- Tipo: Geminada
- Vista: Vista urbanização
- Estacionamento: Garagem, Estacionamento no exterior
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado

Detalhes interiores

- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Totalmente equipado, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Placa (elétrica), Frigorífico / congelador, Acesso ao terraço
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos
- Acabamentos: Persianas, Fibra Óptica
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: D

Detalhes exteriores

- Jardim
- Tamanho da piscina: -
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / varanda
- Estacionamento: Estacionamento no exterior, Garagem
- Vista: Vista urbanização
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. a pé
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. a pé
- Aeroporto: 25KM
- Propriedade: Em nome privado