DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Albufeira e Olhos de Água 775,000 €

Ref: SVP2330

Espaçosa moradia com 3 quartos (um deles em suite), uma cozinha totalmente equipada, e acolhedoras salas de estar e jantar. No exterior, desfrute de uma piscina privada, terraço coberto e campos com árvores de fruto. Inclui garagem e portão elétrico seguro. Perto de praias deslumbrantes e da vida vibrante da cidade.

Pronto para ver? Entre em contato com a Divine Home hoje.

165.4sm	600sm	3	2	SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Situada no coração ensolarado do Algarve, esta bela moradia familiar em Albufeira oferece a combinação perfeita de conforto e charme mediterrânico. Projetada para uma vida descontraída, é um lugar onde pode criar memórias duradouras com a família e amigos.

O rés-do-chão dispõe de três quartos espaçosos, cada um com roupeiros embutidos, incluindo uma suíte principal com casa de banho privada. Uma casa de banho adicional serve os dois quartos restantes, proporcionando conveniência para a família e convidados. A cozinha totalmente equipada convida a aventuras culinárias, enquanto a acolhedora sala de estar, com a sua lareira clássica, promete noites quentes e relaxantes. Logo ao lado, a sala de jantar oferece um espaço luminoso para refeições partilhadas e momentos especiais.

Saia para um oásis privado. A piscina cintilante é perfeita para refrescar-se nos quentes dias de verão, enquanto a área de lounge sombreada e o terraço coberto convidam a relaxar e descontrair. A propriedade, totalmente vedada e com portão elétrico, garante privacidade e tranquilidade. Os jardins ao redor, salpicados de árvores de fruto, acrescentam um toque do charme natural a este refúgio sereno.

Para quem procura vistas ainda mais deslumbrantes, a propriedade também conta com um espaçoso terraço na cobertura com vistas abertas de 180º para o mar – o local perfeito para cocktails ao pôr do sol ou para observar as estrelas nas noites límpidas do Algarve.

Uma garagem espaçosa oferece estacionamento seguro e espaço de armazenamento extra, acrescentando praticidade a esta encantadora casa.

Albufeira, uma das cidades costeiras mais populares do Algarve, é conhecida pelas suas praias deslumbrantes, vida noturna vibrante e encantadora cidade velha, repleta de ruas de calçada e casas caiadas de branco. É um lugar onde o sol brilha quase todo o ano, tornando-o ideal para quem procura um estilo de vida descontraído com um toque de emoção.

Características principais:
Ar condicionado em toda a casa para conforto durante todo o ano
Painéis solares para fornecimento eficiente de água quente
Janelas e portas com vidros duplos para eficiência energética
Propriedade totalmente vedada com portão elétrico para maior segurança
Árvores de fruto
Lareira na sala de estar para noites de inverno acolhedoras
Garagem espaçosa para estacionamento seguro e armazenamento
Terraço na cobertura com vistas abertas de 180º para o mar

Imagine as possibilidades – deixe-nos ajudar a tornar esta bela moradia o seu próximo capítulo. Entre em contacto com a Divine Home hoje para mais informações ou para marcar uma visita.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Ano de construção: 1992
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Garagem, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda, Terraço (telhado)
- Agua: Cisterna, Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos, Telhado isolado
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Fibra Óptica
- Outras divisões: Despensa, Espaço para armazenamento/arrumação
- Cave
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Jardim
- Piscina: Privada
- Tamanho da piscina: 26m2
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado, Portão automático/elétrico, Terraço no telhado, Terraço / varanda, Irrigação automática
- Estacionamento: Garagem
- Vista: Vista Mar
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 10 minutos de carro
- Golf: 10 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 15 min. de carro
- Aeroporto: 50KM
- Propriedade: Em nome privado