DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Silves 499,000 €

Ref: SVP2326

Esta moradia geminada com piscina, renovada com muito bom gosto, está pronta a habitar. Os pormenores autênticos receberam um novo visual. Do terraço, desfrutará de belas vistas sobre as colinas de Silves. Esta propriedade fica perto de várias escolas internacionais.

96sm | 3600sm | 3 | 2 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Esta moradia geminada foi renovada, mantendo os pormenores autênticos. As casas de banho foram renovadas em 2019 e 3 anos depois as janelas e persianas foram substituídas, mantendo o carácter original. Quase toda a casa está equipada com belos azulejos de Santa Catarina. Estes não são apenas duráveis e fáceis de manter, mas também acrescentam um toque de elegância e autenticidade a cada divisão.

A entrada na casa faz-se através de um corredor espaçoso. Neste piso, existem 2 quartos, 1 dos quais é en-suite. Aqui também se encontra a acolhedora sala de jantar, seguida da cozinha rústica e de uma casa de banho para hóspedes.

Através das escadas da sala de jantar, desce-se para a acolhedora sala de estar com salamandra. Este é o sistema de aquecimento central da casa. As grelhas distribuem o calor por toda a casa.

A mesma escada no andar de cima leva-o ao sótão, onde há outra área de estar e um quarto. Aqui pode desfrutar de vistas deslumbrantes a partir da sua cama.

A área exterior com terraço e piscina está totalmente vedada para sua segurança. Há espaço suficiente para plantar uma horta, o que é perfeito para os amantes da vida de subsistência e de produtos frescos e orgânicos. Pode relaxar na piscina e na área de estar. O estacionamento está disponível ao lado da casa, numa propriedade privada.

Desfrute da paz e do encanto do campo. A sua localização estratégica garante-lhe o melhor de dois mundos. Está apenas a 15 minutos de carro da cidade histórica de Silves e a 10 minutos de Messines. Todas as comodidades estão próximas. Para as famílias com crianças, é reconfortante saber que existem excelentes escolas internacionais nas proximidades.

Características:
- Totalmente renovado, mantendo os pormenores autênticos
- Aquecimento central através de fogão a lenha
- Azulejos originais de Santa Catarina
- Terraço vedado
- Perto de serviços e escolas

Pode mudar-se para a propriedade num instante. Quando é que vem assistir?

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Estacionamento comum
- Ano de construção: 1951
- Tipo: Semi-geminada
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Estacionamento no exterior, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Lareira
- Água quente: Caldeira (gás)
- Cozinha: Forno, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Placa (gás), Frigorífico / congelador, Acesso ao jardim, Acesso ao terraço
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Internet/Wifi, Persianas, Fibra Óptica
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso, Cave
- Certificação energética: F

Detalhes exteriores

- Jardim
- Piscina: Cloro, Privada
- Tamanho da piscina: 8 x 4
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado, Terraço no telhado, Terraço / varanda
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista Mar, Vista campo, Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Cisterna, Água da rede
- Praia: 30 min. de carro
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 15 min. de carro
- Aeroporto: 50KM
- Propriedade: Em nome privado