DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

# Alvor 900,000 €

## Ref: SAP2289C

Localizada em Alvor, a Urbanização Má Partilha oferece uma penthouse exclusiva a poucos minutos da praia. Com três quartos, duas casas de banho e uma área de estar em plano aberto, esta espaçosa casa foi concebida para proporcionar conforto e estilo. A luminosa sala de estar dá acesso a uma grande varanda privada, perfeita para desfrutar do sol do Algarve. O quarto principal inclui uma casa de banho privativa, enquanto o segundo quarto oferece um espaço amplo. O destaque é o amplo terraço no telhado com uma piscina privada e vistas panorâmicas deslumbrantes. Com estacionamento privado e acesso a belas áreas comuns, esta penthouse oferece uma oportunidade única numa localização privilegiada. Conclusão: julho de 2026.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 107sm | 0sm | 3 | 2 | SIM |

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

Localizada na serena vila de Alvor, a Urbanização Má Partilha apresenta uma penthouse exclusiva que combina o luxo moderno com a beleza do campo algarvio. A poucos minutos das praias deslumbrantes, esta propriedade excecional oferece tranquilidade e conveniência com fácil acesso às comodidades locais.

Esta espaçosa penthouse possui três quartos e duas casas de banho, concebidas com o conforto e o estilo em mente. A luminosa área de estar em plano aberto flui sem problemas para uma grande varanda privada na parte da frente do edifício, perfeita para desfrutar do sol do Algarve. A cozinha totalmente equipada inclui electrodomésticos de alta qualidade e um amplo espaço de arrumação, ideal para cozinhar e divertir-se.

O quarto principal tem uma casa de banho privativa para maior privacidade, enquanto o segundo e terceiro quartos oferecem muito espaço para hóspedes ou família. Uma segunda casa de banho elegante está convenientemente localizada nas proximidades.

Uma das caraterísticas mais impressionantes desta penthouse é o amplo terraço no telhado, que possui uma piscina privada e vistas panorâmicas sobre a área circundante. Com acesso através de uma entrada privada no interior do apartamento, este espaço exterior exclusivo é perfeito para relaxar ou receber convidados.

Com um lugar de estacionamento privado e acesso a áreas comuns bem ajardinadas, esta penthouse oferece uma oportunidade única de possuir uma casa de luxo num dos locais mais desejados do Algarve. A conclusão está prevista para julho de 2026 - não perca esta incrível oportunidade de garantir a sua futura casa na Urbanização Má Partilha!

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

## Detalhes gerais

- Ano de construção: 2026
- Vista: Vista mar, Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista vila, Vista jardim
- Piscina: Piscina comum
- Estacionamento: Garagem, Estacionamento no exterior, Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Acessibilidade para cadeiras de rodas

## Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Isolamento: Vidros duplos, Isolamento térmico, Telhado isolado
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Portas deslizantes, Fibra Óptica, Elevador
- Certificação energética: A

## Detalhes exteriores

- Piscina: Comum, Privada
- Espaço exterior: Jardim comum, Terraço no telhado, Terraço / varanda
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado, Estacionamento no exterior, Garagem
- Vista: Vista Mar, Vista campo, Vista montanha, Vista rio, Vista cidade, Vista piscina, Vista vila, Vista jardim, Vista lago
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. by car
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 5 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 15 min. a pé
- Aeroporto: 70KM
- Propriedade: Em nome empresarial