DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

São Brás de Alportel 750,000 €

Ref: SVP2232

Espaçosa moradia de 3 quartos com jardim de inverno e piscina situada num terreno de fácil manutenção no campo, a minutos do centro da vila de São Brás de Alportel.

263sm | 800sm | 3 | 3 | SIM

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Situada numa zona rural tranquila, mas apenas a uma curta distância de carro do centro da vila, esta deslumbrante moradia com 3 quartos e 3 casas de banho oferece a mistura perfeita de serenidade rural e conforto moderno.

Um caminho conduz à porta de entrada principal, para o corredor, de onde se tem acesso a uma ampla sala de estar/jantar com lareira, proporcionando um ambiente caloroso e acolhedor, perfeito para entreter ou simplesmente relaxar. A partir da sala de estar tem acesso à marquise, com bastante luz natural, uma área perfeita para desfrutar do sol nos dias frios de inverno. A cozinha está totalmente equipada e tem a sua própria área de jantar, a partir da cozinha também tem acesso à marquise, e fora da cozinha há uma lavandaria separada.

Ao longo do corredor encontrará 2 casas de banho familiares, 2 quartos espaçosos com roupeiros embutidos e o quarto principal em suite com roupeiro e uma grande casa de banho com banheira e chuveiro. Cada quarto foi feito com o máximo de conforto em mente.

No exterior, a área da piscina é privada e há muito espaço para banhos de sol no terraço da piscina. Uma cozinha exterior coberta e uma área de refeições proporcionam o local perfeito para entretenimento ao ar livre. A propriedade também possui ampla zona de estacionamento, duche exterior e muitas áreas de armazenamento. O jardim é de fácil manutenção e possui plantas estabelecidas.

Perfeito para famílias, casais ou qualquer pessoa que procure uma casa espaçosa e relaxante num belo cenário.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2005
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento), Salamandra de pellets
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos
- Acabamentos: Redes mosquiteiras
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Certificação energética: B

Detalhes exteriores

- Piscina: Cloro, Aquecida, Privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Portão automático/elétrico, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista campo
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 20 min. de carro
- Golf: 30 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 20KM