DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

São Marcos da Serra

Ref: SVP2045

Fuja para a tranquilidade desta moradia com 4 quartos perto de São Marcos da Serra, com 2 casas de banho, uma casa de banho para hóspedes e, no exterior, uma piscina refrescante. A generosidade da natureza aguarda-o com uma pequena vinha, árvores de fruto e comodidades sustentáveis. Convenientemente localizada apenas a 30 minutos das praias do Algarve, esta propriedade harmoniza o encanto do campo com a acessibilidade.

258.2sm | **36500sm** | **4** | **2** | **SIM**

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Descubra o fascínio de um estilo de vida sereno nesta encantadora moradia com 4 quartos, aninhada na pitoresca paisagem rural perto de São Marcos da Serra. Ao embarcar numa viagem para explorar esta convidativa propriedade, irá encontrar uma mistura harmoniosa de conforto moderno e charme rústico.

CASA PRINCIPAL
Entre numa espaçosa sala de estar adornada com uma lareira acolhedora e equipada com ar condicionado para o seu conforto durante todo o ano. Imagine-se a desfrutar da luz natural no solário adjacente, que oferece uma ligação perfeita ao exterior. Há uma cozinha com despensa, uma sala adicional, perfeita para um escritório ou uma área de jantar separada, acrescenta versatilidade ao layout.

A casa principal tem 4 quartos, sendo um deles em suite para maior privacidade. Uma elegante lareira no corredor cria um ambiente quente e acolhedor. Uma outra casa de banho e uma casa de banho separada para hóspedes asseguram comodidade para residentes e convidados.

EXTERIOR
No exterior, encontrará vários terraços para momentos de descontração, enquanto um churrasco e um forno de pizza/pão inspiram deliciosas reuniões com amigos e família. Mergulhe na piscina refrescante ou desfrute de um duche ao ar livre, rodeado por uma vegetação luxuriante. Uma lavandaria dedicada complementa as comodidades exteriores.

A propriedade possui uma pequena vinha, árvores de fruto e uma variedade de fontes de água, incluindo um furo, um poço, uma cisterna e um pequeno lago. Abrace a vida sustentável com painéis solares para eletricidade e um sistema de irrigação eficiente. Uma fossa séptica garante uma eliminação de resíduos amiga do ambiente.

SOBRE A ÁREA
Situada logo abaixo de São Marcos de Serra, esta residência oferece tranquilidade a 5 minutos de carro do centro da cidade. São Marcos de Serra, com o seu charme autêntico e comunidade amigável, proporciona uma escapadela encantadora. Aventure-se apenas 30 minutos para chegar às praias douradas do Algarve, equilibrando a serenidade rural com a excitação costeira. Convenientemente, o aeroporto de Faro fica apenas a 40 minutos de carro, garantindo um fácil acesso de e para o seu refúgio rural.

Está interessado em receber mais informações ou deseja marcar uma visita? Teremos todo o gosto em ajudá-lo. Diga-nos quais as informações de que necessita ou quando gostaria de ver a propriedade.
Esperamos poder ajudá-lo e conhecê-lo em Portugal.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2014
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim, Vista lago
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado
- Aquecimento
- Agua: Furo, Cisterna
- Saneamento: Fossa séptica
- Mobilado

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Forno, Placa (gás), Frigorífico / congelador
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Acabamentos: Sistema de aspiração central
- Outras divisões: Espaço para armazenamento/arrumação
- Lay-out: Rés do chão
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Piscina: Cloro, Privada, Coberta
- Espaço exterior: Jardim privado, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista campo, Vista montanha, Vista piscina, Vista urbanização, Vista lago
- Saneamento: Fossa séptica de drenagem
- Agua: Cisterna, Água da barragem, Furo licenciado
- Praia: 30 min. de carro
- Golf: 30 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 60KM
- Propriedade: Em nome privado