DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

# Lagos 2,400,000 €

## Ref: SVP2004

Descubra a verdadeira essência da vida costeira nesta nova moradia de 4 quartos e 4 casas de banho. Localizada num local privilegiado, apenas a 300 metros da Praia do Camilo, a 500 metros da Praia da Dona Ana e do hipnotizante promontório da Ponta da Piedade, esta moradia foi concebida para oferecer a combinação perfeita de luxo e relaxamento.

300sm | 567sm | 4 | 4 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Descubra a verdadeira essência da vida costeira nesta nova moradia de 4 quartos e 4 casas de banho.  Situada num local privilegiado, apenas a 300 metros da Praia do Camilo, a 500 metros da Praia da Dona Ana e do hipnotizante promontório da Ponta da Piedade, esta moradia foi concebida para oferecer a combinação perfeita de luxo e descontração.

Com uma área de 567,5 m² e 300 m² de área útil, possui uma espaçosa sala de estar e jantar, uma cozinha totalmente equipada, uma lavandaria e uma garagem.

A propriedade também inclui um elevador e uma piscina encantadora. Mantenha-se confortável durante todo o ano com ar condicionado e aquecimento por piso radiante, enquanto as características de casa inteligente e os materiais de qualidade garantem que a sua experiência de vida é de primeira qualidade.

Características:

- Ar condicionado
- Aquecimento por piso radiante
- Estores eléctricos
- Cozinha equipada
- Sistema solar
- Casa inteligente
- Materiais de qualidade e
  Excelente isolamento térmico e
- isolamento térmico e acústico
- Internet Fibra
- Piscina Privada

Com conclusão prevista para junho de 2025, não perca a oportunidade de abraçar a serenidade à beira-mar. Marque já a sua visita.

DIVINEHOME®

Imobiliária | Real Estate

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

**www.divine-home.pt | info@divine-home.pt**

## Detalhes gerais

- Ano de construção: 2025
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar
- Piscina: Piscina privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço (telhado)
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

## Detalhes interiores

- Aquecimento: Piso aquecido (elétrico), Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares
- Isolamento: Vidros duplos
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro, Piso aquecido
- Acabamentos: Persianas elétricas, Fibra Óptica
- Lay-out: Rés do chão, Segundo piso
- Certificação energética: A+

## Detalhes exteriores

- Jardim
- Piscina: Privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço no telhado
- Vista: Vista Mar
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. a pé
- Golf: 10 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 50KM
- Propriedade: Em nome privado