DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Moncarapacho

Ref: SV1946

Oportunidade única para criar uma espaçosa casa de família com 7 quartos ou para investimento empresarial. Apenas a 1 km da típica vila de Moncarapacho.

273sm	14389sm	7	7	SIM

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Quinta caraterística, virada a sul, inserida num grande lote de terreno, localizada apenas a 1 km de Moncarapacho. Uma oportunidade única para criar uma espaçosa casa de família ou para gerir um negócio próspero!

O projeto para uma moradia com 7 quartos em suite já foi submetido à Câmara Municipal do concelho. A localização e as vistas desta propriedade adequar-se-iam a muitos projetos de negócio, por exemplo, o local perfeito para a realização de casamentos, dado que existe até uma capela na propriedade, ou concretrizar o sonho de gerir um próspero B&B ou uma Boutique Hotel. Para além da oportunidade de reconstruir esta propriedade de acordo com os planos apresentados, pode também considerar a opção de renovar a propriedade existente, a casa é habitável, pelo que a opção de renovar passo a passo é uma possibilidade.

O terreno de 14.389m², inclui uma grande piscina, figueiras, oliveiras, nespereiras e é acessível através de 2 caminhos. Há muito espaço para criar uma área de estacionamento. A propriedade beneficia do seu próprio furo, mas existe também a possibilidade de ligar a propriedade à água da rede.

A autêntica aldeia de Moncarapacho fica apenas a 5 minutos de carro. Aqui encontra todas as comodidades que precisa para as suas necessidades diárias: supermercados, restaurantes, uma farmácia, escolas, etc. A cidade de Olhão fica a 10 minutos de carro. A bonita e caraterística vila costeira da Fuseta, com as suas praias encantadoras, fica também a apenas 10 minutos de distância. O aeroporto de Faro pode ser alcançado em 25 minutos de carro.

Não perca esta excelente oportunidade de negócio. Venha ver com os seus próprios olhos, teremos todo o gosto em mostrar-lhe o local e falar-lhe mais sobre ele.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: pre 1951
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado
- Agua: Furo
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Certificação energética: D

Detalhes exteriores

- Espaço exterior: Jardim privado
- Saneamento: Fossa séptica
- Agua: Furo
- Praia: 5 min. by car
- Golf: 20 min. de carro
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 25KM
- Propriedade: Em nome privado