DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Carvoeiro 485,000 €

Ref: SAP1820

Oportunidade única de comprar uma penthouse de 2 quartos, 2 casas de banho com vista para o mar e a 400 metros da Praia da Marinha. Grande varanda e um terraço com ótimas vistas. Pequeno complexo com piscina.

111sm | 0sm | 2 | 2 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Oportunidade única de comprar uma penthouse de 2 quartos, 2 casas de banho com vista para o mar e a 400m da Praia da Marinha. Grande varanda e um terraço com ótimas vistas. Pequeno complexo com piscina.

Localizado num complexo com 6 apartamentos, esta incrível penthouse é uma oportunidade única de comprar uma propriedade perto de uma das mais belas praias do Algarve, a Praia da Marinha.

Entra-se no apartamento no hall onde imediatamente se encontra a casa de banho dos hóspedes com duche, lavatório e sanita. A partir do hall tem também acesso ao quarto principal com casa de banho privativa e roupeiros embutidos. Além disso, entra-se na sala de estar com sala de jantar a partir da qual se tem acesso direto através de portas de correr para o espaçoso terraço semi-coberto com vista para o mar.
A cozinha está totalmente equipada com aparelhos embutidos, máquina de lavar louça, placa elétrica e máquina de lavar roupa.
Da varanda há escadas para o terraço no telhado onde se tem uma vista ainda mais espetacular para a costa.

A localização é o que torna este apartamento especial. A apenas 400 metros de uma das praias mais bonitas e famosas do Algarve, a Praia da Marinha.

Há uma piscina comum e lugares de estacionamento nos terrenos do complexo.

Tudo isto, em conjunto, faz com que seja uma oportunidade única de garantir um lugar especial, tanto para residência permanente como para casa de férias.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2007
- Tipo: Geminada
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Piscina: Piscina comum
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Terraço / Varanda, Terraço (telhado)
- Aquecimento
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Fossa séptica
- Mobilado

Detalhes interiores

- Aquecimento: Piso aquecido (elétrico), Lareira
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Totalmente equipado, Micro-ondas, Forno, Máquina de lavar roupa, Máquina de lavar louça, Esquentador, Placa (elétrica), Frigorífico / congelador
- Casa(s) de banho(s): Banheira, Bidé
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Acabamentos: Persianas elétricas, Internet/Wifi, Portas deslizantes, Redes mosquiteiras, Pré-instalação de ar condicionado, Fibra Óptica
- Lay-out: Primeiro piso
- Certificação energética: B-

Detalhes exteriores

- Piscina: Comum, Cloro
- Espaço exterior: Terreno vedado/murado, Portão automático/elétrico, Terraço no telhado, Terraço / varanda
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista Mar, Vista campo
- Saneamento: Fossa séptica
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. a pé
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 10 min. de carro
- Aeroporto: 60KM
- Propriedade: Em nome privado