DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Paderne 299,000 €

Ref: SA1744

Este fantástico apartamento tem 3 quartos, 1 casa de banho, 1 casa de banho para hóspedes, e um grande terraço virado a sudoeste com vistas deslumbrantes sobre Paderne. Está situado nos arredores de Paderne, a apenas 15 minutos de carro de Albufeira. Tem ar condicionado, vidros duplos e aquecedores eléctricos.

93sm	0sm	3	2	Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Este fantástico apartamento de 3 quartos está localizado nos arredores de Paderne, a apenas 15 minutos de carro de Albufeira. Paderne é uma das aldeias mais antigas que oferece o típico estilo de vida portuguesa, cheia de restaurantes tradicionais, vários festivais e todas as comodidades necessárias podem ser encontradas aqui.

Construído em 2003, o apartamento faz parte de um pequeno condomínio composto por apenas 4 apartamentos. Uma escadaria leva ao primeiro andar onde se situa o apartamento. Este é também o último andar do imóvel.

A partir do grande hall pode aceder a todos os quartos da casa: os 3 quartos, uma casa de banho com banheira, a casa de banho dos hóspedes, a sala de estar e a cozinha.

A sala de estar tem ar condicionado e dá-lhe acesso a um grande terraço virado para oeste. A cozinha está equipada com todos os aparelhos e dá-lhe acesso a outra varanda.

Características:
- Vidro duplo
- Aquecedores eléctricos de parede
- Obturadores manuais
- Lugar de estacionamento público
- baixas taxas de condomínio de apenas 240 euros, - por ano













Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2003
- Tipo: Geminada
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Aquecimento central (elétrico), Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Caldeira (gás)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário incluído
- Cozinha: Totalmente equipado, Extractor de fumos, Esquentador, Placa (gás), Frigorífico / congelador, Acesso ao terraço
- Casa(s) de banho(s): Banheira
- Quarto(s): Acesso ao terraço
- Acabamentos: Internet/Wifi, Portas deslizantes, Persianas
- Piso: 1
- Lay-out: Primeiro piso
- Certificação energética: D

Detalhes exteriores

- Espaço exterior: Jardim comum, Terraço / varanda
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Praia: 20 min. de carro
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 15 min. a pé
- Restaurant: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 45KM
- Propriedade: Em nome privado