DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Santo Estevão — 960,000 €

Ref: SVP1660

Espaçosa moradia em fase final de remodelação com vista mar, apenas a 10 minutos de Tavira. Não é fácil encontrar um imóvel assim hoje em dia!

302sm	2000sm	4	4	SIM

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

A 10 minutos de Tavira, encontra-se esta moradia com 4 quartos e 4 casas de banho. A moradia começou a ser renovada o ano passado com materiais novos e de alta qualiadade no mercado. O bom gosto na seleção dos materiais e luminosidade criam um espantoso ambiente. O espaço exterior de 2000 m² é vedado, com uma piscina de 7 x 3,5m e terraços que permitem criar confortáveis espaços de lazer, desfrutando do sol e do silêncio em redor. A propriedade situa-se numa pequena aldeia, denominada Sinagoga, perto da cidade de Tavira.

O acesso à moradia é feito através de um portão elétrico e caminho pavimentado até à entrada. Assim que entra é envolvido na pacificidade do local. O amplo corredor conduz à sala com cozinha integrada e vista sobre o mar. A ampla sala poderá fácilmente ser dividiva em sala de estar e jantar. O espaço perfeito para receber e entreter os seus convidados quando o visitam. As janelas são altas de modo a permitir a entrada de muita luz natural. As molduras pretas à volta das janelas dão um toque de requinte ao imóvel. O rés do chão completa-se com uma divisão que poderá converter em escritório (com ligação à sala de estar) e dois desafogados quartos com casa de banho em suite decoradas com extremo bom gosto.

As escadas conduzem ao 1º piso onde se encontram dois quartos com acesso ao terraço superior com vista 360º (mar) e com casas de banho privativas.
Todos os quartos têm pré-instalação para colocar ecrãs (no lado sul).

Se procura uma espaçosa e elegante moradia num local priviligiado, não deixe escapar esta oportunidade. Agende já a sua visita!

Largo de S. Sebastião 17, 8150-139 S. Brás de Alportel • **Tel:** +351 289 841 751 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 2017
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista mar
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda, Terraço (telhado)
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento), Lareira
- Isolamento: Vidros duplos, Telhado isolado
- Mobiliário: Sem mobiliário
- Cozinha: Totalmente equipado
- Certificação energética: C

Detalhes exteriores

- Piscina: Privada
- Tamanho da piscina: 7 x 3,5 m
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço no telhado
- Vista: Vista Mar
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 10 minutos de carro
- Golf: 15 min. by car
- Supermercado: 5 min. de carro
- Restaurant: 5 min. de carro
- Centro de Saúde: 10 min. de carro

- Aeroporto: 25KM
- Propriedade: Em nome privado