DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Lagoa 1,295,000 €

Ref: SVP1940

Um próspero bed and breakfast em Lagoa com 6 quartos com casa de banho privativa, um apartamento com 2 quartos e um apartamento do proprietário com 2 quartos. Os hóspedes desfrutam de uma piscina aquecida, jardins paisagísticos com várias áreas de estar e a conveniência de estar a 7 minutos de carro de Carvoeiro e a 10-15 minutos a pé do centro de Lagoa e dos supermercados.

401.7sm | 4203sm | 10 | 8 | SIM

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Aninhado na encantadora cidade de Lagoa, este requintado e próspero bed and breakfast oferece uma extraordinária oportunidade de possuir um negócio de sucesso. Situado num terreno de 4203m2, esta propriedade notável apresenta uma variedade de comodidades, garantindo uma experiência verdadeiramente memorável tanto para os hóspedes como para os proprietários.

Ao entrar, ficará cativado pelo charme e sofisticação dos 6 quartos com casa de banho privativa e do elegante apartamento de 2 quartos no piso superior, todos meticulosamente concebidos para proporcionar conforto e privacidade aos hóspedes. Os 6 quartos estão cuidadosamente divididos e todos localizados no andar de baixo. 3 junto à piscina e os outros 3 no lado oposto, com vistas pitorescas para a área do jardim paisagístico. Cada quarto está equipado com ar condicionado e ventoinhas, garantindo uma estadia agradável e relaxante durante todo o ano e tem acesso ao exterior. Além disso, existe uma cozinha para preparar o pequeno-almoço e uma lavandaria.

A área de pequeno-almoço comum oferece um ambiente acolhedor e convidativo, onde os hóspedes podem desfrutar de um delicioso pequeno-almoço enquanto socializam e planeiam o seu excitante dia. E se isso não for suficiente, a propriedade também possui um acolhedor apartamento do proprietário com 2 quartos no andar de cima, proporcionando um santuário tranquilo longe das atividades movimentadas do B&B. O apartamento do proprietário inclui ainda um jardim privado no andar de baixo, permitindo-lhe descontrair e mergulhar na tranquilidade do seu ambiente.

Imagine os seus convidados a apanhar sol junto à piscina aquecida, envolvidos pela vegetação luxuriante do jardim paisagístico. As amplas áreas de estar cobertas e descobertas oferecem os locais perfeitos para relaxar, tornando-o um refúgio idílico para a realização de eventos ou simplesmente para saborear a beleza exterior.

Convenientemente localizada, esta esplêndida propriedade fica apenas a 7 minutos de carro da encantadora cidade costeira de Carvoeiro, onde praias imaculadas, falésias pitorescas e restaurantes vibrantes esperam por si. Para as necessidades diárias, o centro de Lagoa e vários supermercados estão a uma agradável caminhada de 10-15 minutos, garantindo que tem tudo o que precisa ao seu alcance.
Se procura uma oportunidade de investimento extraordinária com um B&B próspero, esta propriedade excecional tem tudo. Não perca a sua oportunidade de possuir um pedaço do paraíso no Algarve. Marque uma visita hoje e deixe-se cativar pela magia desta propriedade única!

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: 1988
- Tipo: Isolada
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista jardim
- Piscina: Piscina privada
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Espaço exterior: Jardim privado, Terraço / Varanda
- Aquecimento
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Fossa séptica

Detalhes interiores

- Aquecimento: Lareira, Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Painéis solares, Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro
- Quarto(s): Roupeiros embutidos, Ar condicionado, Acesso ao terraço, Quartos em suite
- Lay-out: Rés do chão, Primeiro piso
- Certificação energética: D

Detalhes exteriores

- Piscina: Aquecida, Privada
- Espaço exterior: Jardim privado, Terreno vedado/murado, Irrigação automática
- Estacionamento: Espaço de estacionamento privado
- Vista: Vista campo, Vista piscina, Vista jardim
- Saneamento: Fossa séptica
- Agua: Água da rede
- Praia: 5 min. by car
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 10 min. a pé
- Restaurant: 10 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 60KM
- Propriedade: Em nome privado