DIVINE HOME®
IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE

Silves 320,000 €

Ref: SA1853A

Bem-vindo a uma oportunidade exclusiva de possuir um apartamento único localizado na encantadora cidade de Silves, Portugal. Este apartamento T2 está localizado acima do famoso restaurante, ao lado do Mercado Municipal. Aqui sente-se a atmosfera dos velhos tempos em que Silves era a capital do Algarve. Bela arquitetura mourisca, a Ponta Romana, o castelo histórico e igreja no topo da colina. Você encontrará tudo aqui.

170sm	85sm	2	2	Não

Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606
www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

No primeiro andar você encontrará a sala de estar e um quarto. Este apartamento ainda tem as autênticas paredes grossas, com autênticas esquadrias e persianas de madeira na frente das janelas. Os belos tectos altos, o piso de madeira e a romântica lareira completam esta propriedade única.

No segundo andar encontramos outro quarto e banheiro com acesso direto ao incrível terraço na cobertura. A partir daqui, você desfruta da vista mais única da cidade, com vista para o rio e a antiga ponte romana.

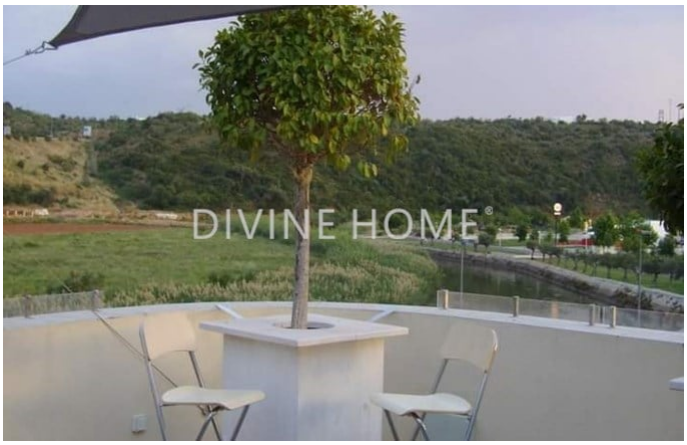
A cor vermelha escura exterior única é uma referência à cor do castelo no topo da colina. Esta é uma cor especial que é única para esta cidade, e você verá outros edifícios históricos na mesma tonalidade. A Câmara Municipal de Silves está a investir fortemente na renovação da cidade, com a qual o novo proprietário pode lucrar. Com um bom projeto e planos, é possível até conseguir subsídios para melhorias e preservação de prédios históricos.

Silves é um destino turístico muito popular conhecido pela sua rica história e deslumbrante castelo medieval, atraindo milhares de visitantes todos os verões. Possuir este edifício histórico de propósito misto lhe dá a oportunidade de capitalizar neste mercado próspero e transformar seu investimento em um empreendimento de negócios de sucesso.

Contate-nos hoje mesmo para agendar uma visita e dar o primeiro passo para garantir seu futuro no setor de hospitalidade.

DIVINE HOME®

IMOBILIÁRIA • REAL ESTATE



Quinta Bela Vista Comercial 27, 8200-127 Albufeira • **Tel:** +351 289 501 664 • **AMI:** 11606

www.divine-home.pt | info@divine-home.pt

Detalhes gerais

- Ano de construção: pre 1951
- Tipo: Semi-geminada
- Vista: Vista rio
- Estacionamento: Estacionamento no exterior
- Espaço exterior: Terraço / Varanda
- Agua: Água da Rede
- Saneamento: Saneamento da rede
- Mobilado

Detalhes interiores

- Aquecimento: Ar condicionado (aquecimento + arrefecimento)
- Água quente: Caldeira (elétrica)
- Isolamento: Vidros duplos
- Mobiliário: Mobiliário negociável
- Cozinha: Totalmente equipado
- Casa(s) de banho(s): Chuveiro, Bidé
- Quarto(s): Ar condicionado
- Certificação energética: B-

Detalhes exteriores

- Espaço exterior: Terraço / varanda
- Vista: Vista rio
- Saneamento: Saneamento da rede
- Agua: Água da rede
- Praia: 20 min. de carro
- Golf: 5 min. de carro
- Supermercado: 5 min. a pé
- Centro de Saúde: 5 min. de carro
- Aeroporto: 50KM
- Propriedade: Em nome privado